

### Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Szinva utca 25 hsz. 3 em. 11 ajtó sz.		bérleménykód:	427301044
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m <sup>2</sup> :	24.00 m <sup>2</sup>	mellékvízmérő:	2 db hiteles
szobaszám:	1	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	nincs gázszolgáltatás
közműellátottság:	Villany-Víz-Csatorna	egyéb:	
fűtési mód:	Épület központi (gáz)	költségvetés:	bérbeadó részéről megtérítendő munka nincs
melegvíz ellátás:	Épület központi kazán		
helyiség lista			

Fürdőszoba	1	db	2.76 m <sup>2</sup> ,
Közlekedő	1	db	2.94 m <sup>2</sup> ,
Lakószoba I	1	db	18.11 m <sup>2</sup> ,

#### A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma:		fs + 6 szint
<b>általános állapota:</b>	jó állapot, két személyfelvonóval, akadálymentesített bejárattal, körbe kerítve, buszmegálló az épület előtt	
A lakás általános állapota		
<b>jó állapot</b>		

#### A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
bérbeadó részéről megtérítendő munka nincs		

#### A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése	mennyiség	egység
egyedi elképzelés alapján, festés, burkolás		