

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Szinva utca 25 hsz. 1 em. 10 ajtó sz.		bérleménykód:	427301011
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	35.00 m ²	mellékvízmérő:	2 db hiteles
szobaszám:	1 + fél	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	nincs
közműellátottság:	Villany-Víz-Csatorna	egyéb:	
fűtési mód:	Épület központi (gáz)		
melegvíz ellátás:	Épület központi kazán	költségvetés összege:	133133 Ft.
helyiség lista			

Előtér	1	db	4.16	m ² ,
Félszoba 1	1	db	10.68	m ² ,
Főzőhelyiség	1	db	2.81	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	3.25	m ² ,
Közlekedő	1	db	2.59	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	11.70	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma:		fs + 6 emelet
általános állapota:	jó állapot, két személyfelvonóval	
A lakás általános állapota		
jó állapot		

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendő – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Normál ajtózárral kilincsel, címmel, kulccsal	3	db
WC ülésdeszka cseréje	1	db
Fürdőkádb szigetelése	1	db
Villamos hálózat felülvizsgálata, ÉVE mérési jkv.	1	db
Kapcsolók, dugaszoló aljzatok cseréje	18	db
Izzólámpás világítótest elhelyezése, cseréje búrával	4	db
Postaláda javítás vagy pótlás	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
egyedi elképzelés alapján, festés, burkolás		