

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Hajós Alfréd utca 29 hsz. 7 em. 5 ajtó sz.		bérleménykód:	513901040
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	54.00 m ²	mellékvízmérő:	2 db hiteles
szobaszám:	1+2 fél	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Táv hőellátási rendszerből	költségvetés összege:	644.605.- Ft.

helyiség lista

Előszoba	1	db	5.92	m ² ,
Félszoba 1	1	db	11.04	m ² ,
Félszoba 2	1	db	6.72	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	2.56	m ² ,
Konyha	1	db	7.48	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.11	m ² ,
WC	1	db	0.76	m ² ,
Zárt erkély	1	db	1.65	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma:		als + fs + 10 emelet
általános állapota:	jó állapot, egy darab személyfelvonó van	

A lakás általános állapota

jó állapot

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendő – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Törött 3 mm-es üveg cseréje	1	m2
Srész. átmeneti vízelzáró szelep 3/4"-ig cseréje	5	db
Villamos hálózat felülvizsgálata, ÉVE mérési jkv.	1	db
Kapcsolók, dugaszoló aljzatok cseréje	20	db
Izzólámpás világítótest elhelyezése, cseréje búrával	5	db
Villamos hálózat kiépítése, horonyvással, vezetékkeléssel	250	fm
Biztosíték tábla pótlása	1	db
Érintésvédelmi relé	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
egyedi elképzelés alapján, festés, burkolás		