

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Klapka György utca 40 hsz. 9 em. 3 ajtó sz.		bérleménykód:	514001030
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	55.00 m ²	mellékvízmérő:	2 db hiteles
szobaszám:	2	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Táv hőellátási rendszerből	költségvetés összege:	96.358.- Ft.
helyiség lista			

Előszoba	1	db	8.16	m ² ,
Erkély	1	db	0.83	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	2.56	m ² ,
Kamra	1	db	2.47	m ² ,
Konyha	1	db	7.59	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.11	m ² ,
Lakószoba 2	1	db	13.28	m ² ,
WC	1	db	0.80	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: als + fs + 10 emelet

általános állapota:

jó állapot egy darab személyfelvonóval

A lakás általános állapota

jó állapot

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendő – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Srész. átmeneti vízelzáró szelep 3/4"-ig cseréje	2	db
Mosogató csaptelep cseréje	1	db
Kombinált kád-mosdó töltő csaptelep cseréje	1	db
Egymedencés bútorba épített mosogató cseréje	1	db
WC ülésdeszka cseréje	1	db
Mosdó, mosogató, falikút szifon csere	1	db
Fürdőkád szigetelése	1	db
PVC cső lefolyóvezeték szerelése	1	fm

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
egyedi elképzelés szerint, festés, burkolás		