

### Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Kölcsey Ferenc utca 15 hsz. 10 em. 2 ajtó sz.		bérleménykód:	520702121
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m <sup>2</sup> :	73.00 m <sup>2</sup>	mellékvízmérő:	2 db hiteles
szobaszám:	3	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés	költségvetés:	bérbeadó által megtérítendő munka nincs
melegvíz ellátás:	Táv hőellátási rendszerből		
helyiség lista			

Előszoba	1	db	8.36	m <sup>2</sup> ,
Fürdőszoba	1	db	2.56	m <sup>2</sup> ,
Konyha	1	db	7.59	m <sup>2</sup> ,
Lakószoba 1	1	db	18.11	m <sup>2</sup> ,
Lakószoba 2	1	db	18.11	m <sup>2</sup> ,
Lakószoba 3	1	db	13.17	m <sup>2</sup> ,
Lomkamra	1	db	2.47	m <sup>2</sup> ,
WC	1	db	0.80	m <sup>2</sup> ,
Zárt erkély	1	db	1.65	m <sup>2</sup> ,

#### A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma:		als + fs + 10 emelet
<b>általános állapota:</b>	jó állapot, karbantartott, egy darab személyfelvonó van	

#### A lakás általános állapota

<b>jó állapot</b>
-------------------

#### A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
a bérbeadó által megtérítendő munka nincs		

#### A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése	mennyiség	egység
egyedi elképzelés szerint, festés, burkolás		