

Lakás adatlap			
Cím: Miskolc, Szinva utca 25 hsz. 5 em. 12 ajtó sz.		bérleménykód:	427301077
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	24.00 m ²	mellékvízmérő:	2 db hiteles
szobaszám:	1	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	villany mini tűzhely van
közműellátottság:	Villany-Víz-Csatorna	egyéb:	
fűtési mód:	Épület központi (gáz)		
melegvíz ellátás:	Épület központi kazán	költségvetés összege:	85259 Ft.
helyiség lista			

Előszoba	1	db	2.94 m ² ,
Fürdőszoba	1	db	2.76 m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.11 m ² ,

A lakást magába foglaló épület	
szintjeinek száma: fs + 6 szint	
általános állapota:	jó állapot, karbantartott, 2 db személyfelvonó, kaputelefon rendszer, kapu kódos bejutás, körbekerített, parkolási lehetőség, saját gondnok
A lakás általános állapota	
jó állapot	

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:		
Munka megnevezése	mennyiség	egység
WC öblítőtartály cseréje	1	db
Kombinált kád-mosdó töltő csaptelep cseréje	1	db
WC ülésdeszka cseréje	1	db
Fürdőkád szigetelése	1	db
Postaláda javítás vagy pótlás	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:		
munka megnevezése		
egyedi elképzelés alapján, festés, burkolás		